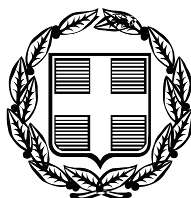


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 461**

23 Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 1857 (1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου ΚΩ Νήσου ΚΩ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ 1, του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 Α΄)

2. Τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 10 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124 Α΄)

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α΄) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του ν. 2449/1997 (ΦΕΚ 38 Α΄)

4. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 2508/1997 «περί αρμοδιότητας έγκρισης μελετών ΓΠΣ & ΣΧΟΑΠ».

5. Την υπ' αριθμ 87/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κω.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ., αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου ΚΩ Νήσου ΚΩ, τα όρια του οποίου φαίνονται διαγραμμισμένα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα (διοικητικά όρια του Δήμου Κω), που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου με την υπ' αριθμ. 1182/10.8.2009 πράξη του και που αντίτυπο του δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

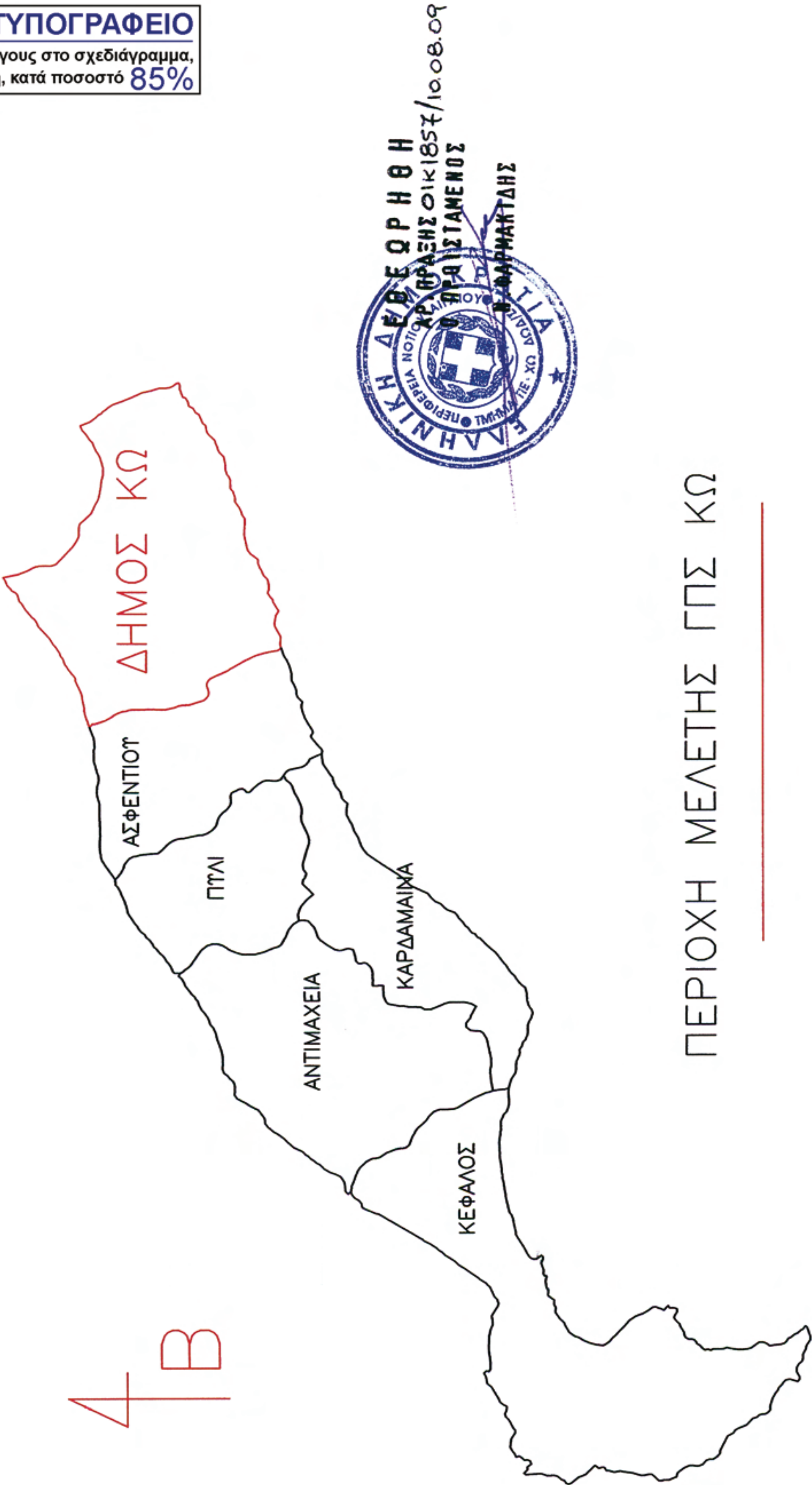
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 10 Αυγούστου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 85%



Αριθμ. οικ. 1825 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων στο γήπεδο «Φιλίνος» στην ΚΜ 138 Γαιών Κω Εξοχής του Δήμου Κω Ν. Κω Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν.δ. 17.7.1923 (Α΄ 223), τα άρθρα 3,9,11,70 περί «Σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Το άρθρο 26 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) «ΘΕΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ Η ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΣΚΟΠΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Το άρθρο 21 του π.δ. 3.4.1929 (ΦΕΚ 155/Α/22.4.1929) «Δικαιολογητικά στοιχεία απαιτούμενα προς συζήτησιν του σχεδίου ρυμοτομίας και των τροποποιήσεων αυτού».

4) Τις Εγκύκλιες 1/1961, 8/1975, 43/1980 του Υ.ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ.

5) Το ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.1986) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000).

6) Το ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α/6.3.1987) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κλπ».

7) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

8) Την εγκύκλιο 6/2006 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (18894/6/5.5.2006) περί «άσκησης αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

9) Το ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α΄/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

10) Το π.δ. 10 (ΦΕΚ 10Α/20.1.2000) «περί Ιδρύσεως Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Δωδεκανήσου στη Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου».

11) Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

12) Το ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α΄/9.3.1999) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

13) Την Εγκύκλιο 84/11.12.2000 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

14) Την υπ' αριθμ. 463/19.12.2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κω.

15) Την από 28.7.2009 (5ηπράξη, 3η Συνεδρίαση) ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Π.Σ.Χ.Ο.Π.) του τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου.

16) Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου ΚΩ

και επειδή

Με την σχετική αίτηση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων στο γήπεδο «Φιλίνος» στην ΚΜ 138 Γαιών Κω Εξοχής του Δήμου Κω Ν. Κω Ν. Δωδεκανήσου, με τον καθορισμό χρήσεων γης και έγκρισης όρων δόμησης, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, στα οποία καθορίζονται και τα όρια του Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή, όπως το υπόμνημα του χάρτη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων στο γήπεδο «Φιλίνος» στην ΚΜ 138 Γαιών Κω Εξοχής του Δήμου Κω Ν. Κω Ν. Δωδεκανήσου

και συγκεκριμένα:

Α. Το πολεοδομικό σχέδιο με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, χώρου στάθμευσης και χώρου πρασίνου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, στα οποία καθορίζονται και τα όρια του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή, όπως το υπόμνημα του χάρτη, όπως έχουν θεωρηθεί από τον Δήμαρχο Κω και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει θεωρηθεί με την υπ' αριθμό 1183/21.7.2009 πράξη του προϊσταμένου του τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου Νικολάου Φαρμακίδη.

Β. Τον πολεοδομικό κανονισμό ως ακολούθως:

Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα της προηγούμενης παραγράφου με στοιχεία Ο.Τ. Α επιτρέπονται οι χρήσεις εκπαίδευσης (1), πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (4), και αθλητικές εγκαταστάσεις (5), όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 10 του π.δ. 23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987) και συγκεκριμένα:

1. Στον οικοδομήσιμο χώρο που χαρακτηρίζεται στα διαγράμματα της προηγούμενης παραγράφου με στοιχεία Ο.Τ. Α επιτρέπονται οι χρήσεις Αθλητισμού, Πολιτισμού, και Παιδείας.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στις περιοχές των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με την παράγραφο Α του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου Α

3. Οι όροι δόμησης καθώς και ο συντελεστής δόμησης που ισχύουν στο Ο.Τ. Α ,όπως αυτό φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου Α, ορίζονται ως εξής:

Ι. Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4.000 τ.μ.

ΙΙ. Μέγιστη κάλυψη 10%

ΙΙΙ. Μέγιστη δόμηση 0,20

ΙV. Μέγιστο ύψος 7,50 μέτρα

V. Όροφοι 2

4. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

Ι. Ως αφετηρία μέτρησης υψών θεωρείται η στάθμη της δημοτικής οδού.

ΙΙ. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

ΙΙΙ. Απαγορεύονται οι φωτεινές επιγραφές - διαφημίσεις. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές ή και διαφημίσεις με διαστάσεις που θα καθορίζονται από την ΕΠΑΕ.

ΙV. Να εξασφαλιστούν εκτός οδού θέσεις στάθμευσης

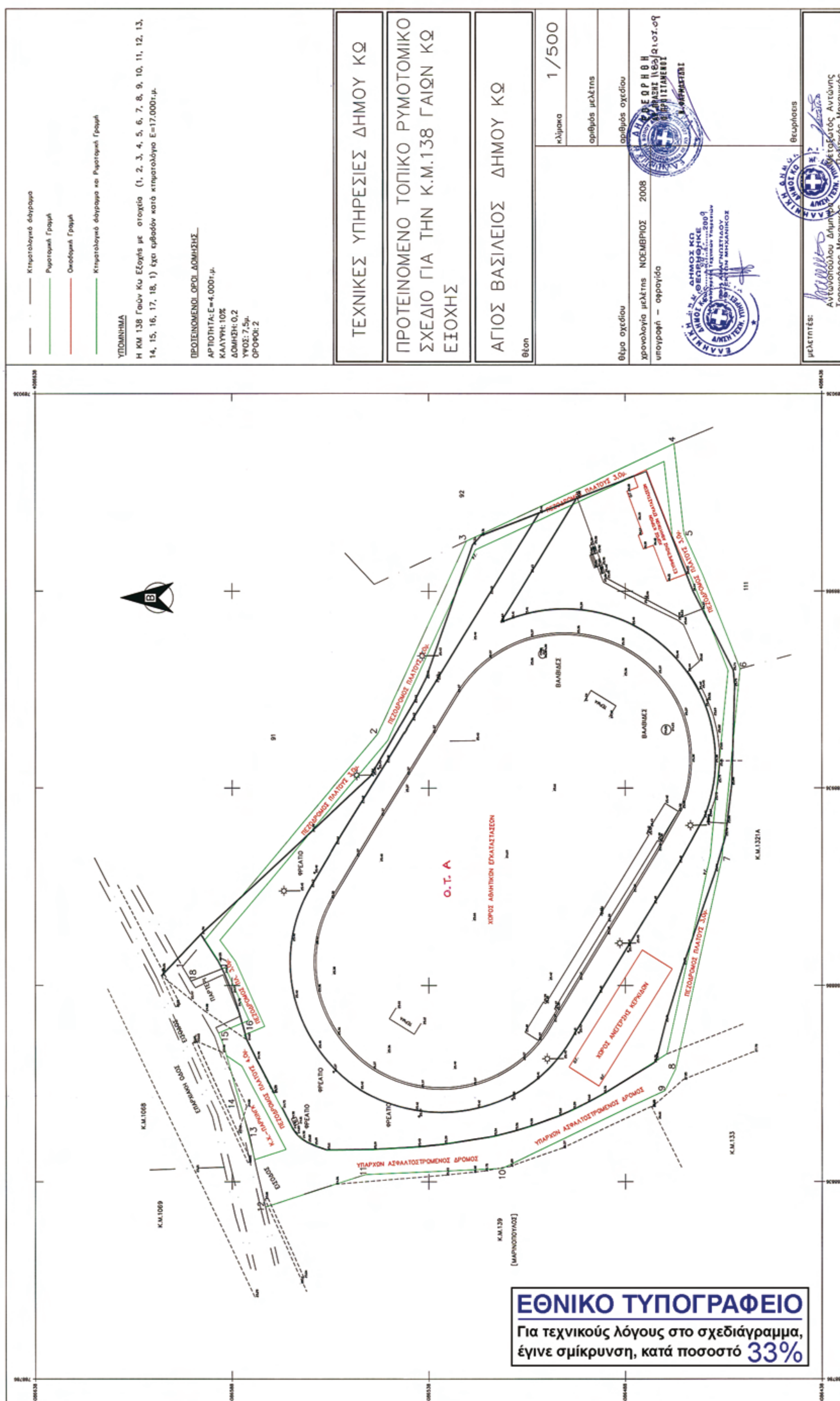
V. Κατά τα λοιπά ισχύει ο ν. 1577/1985 (ΓΟΚ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 4 Αυγούστου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Κτηματολογικό διάγραμμα
Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή
Κτηματολογικό διάγραμμα και Ρυμοτομική Γραμμή
Η ΚΜ 138 Γαιών Κω Εξοχής με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1) έχει εμβαδόν κατά κτηματολόγιο Ε=17.000τ.μ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Ε=4.000τ.μ.
ΚΑΛΥΨΗ: 10%
ΔΟΜΗΣΗ: 0,2
ΥΨΟΣ: 7,5μ.
ΟΡΟΦΟΙ: 2
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΚΩ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ Κ.Μ.138 ΓΑΙΩΝ ΚΩ ΕΞΟΧΗΣ
ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΩ
θέση
κλίμακα 1/500
αριθμός μελέτης
αριθμός σχεδίου
θέμα σχεδίου
χρονολογία μελέτης ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008
υπογραφή – σφραγίδα
θεωρήσεις
μελετητές:
Αντωνοπούλου Δήμητρα Τοπογράφος Μηχανικός
Μεταξωτός Αντώνης Πολιτικός Μηχανικός
Ο.Τ. Α
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΕΡΚΙΔΩΝ
ΥΠΑΡΧΩΝ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3,0μ.
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΒΑΘΙΔΕΣ
ΦΡΕΑΤΙΟ
Κ.Μ.1321Α
Κ.Μ.133
Κ.Μ.139
[ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ]
Κ.Μ.1068
Κ.Μ.1069
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

Αριθμ. Ι-393 (3)

Οικοδομησιμότητα τυφλού οικοπέδου στο Νομαρχιακό Διαμέρισμα Εβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 5, των άρθρων 43, 44, 45, ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) με θέμα «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 690/1948 άρθρο 2 παρ. 1, και άρθρο 6 ν. 651/1977.

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης, απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι -4548/12.10.1989 (ΦΕΚ 674Δ΄/30.10.1989), τομείς Κ-V.

5. Το π.δ/γμα 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α΄/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

6. Την υπ' αριθμ. 227/1960 Απόφαση του Ειρηνοδικείου Αλεξ/πολης για την ημερομηνία κατάτμισης του οικοπέδου 15.4.1959.

7. Το υπ' αριθμ. 40/23.10.2008 πρακτικό συνεδριάσεως του Μητροπολιτικού Συμβουλίου για σύσταση δουλείας διόδου.

8. Την από 23.12.2008 αίτηση του Αλεξούδη.

9. Την υπ' αριθμ. 7/1/6.7.2009 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η οικοδομησιμότητα του τυφλού οικοπέδου με στοιχεία «Κ5-Κ6-Β9-Β8-Β7-Β1-Β3-Κ5» στο Ο.Τ. 433Α που δεν δύναται να τακτοποιηθεί, ιδιοκτησίας Αλεξούδη Χρήστου του Αντωνίου και Αλεξούδη Σμαρώς χήρας συζύγου Αντωνίου Αλεξούδη, με τους εξής όρους δόμησης, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

α) Μέγιστη κάλυψη 70%

β) Συντελεστής δόμησης 1

γ) Χρήση για αμιγής κατοικία

δ) Για τους λοιπούς όρους δόμησης έχουν εφαρμογή οι εκάστοτε διατάξεις του ΓΟΚ.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

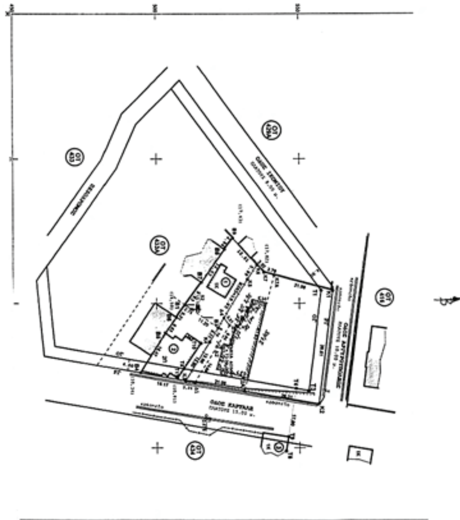
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 17 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ :
1.(Κ2Α.Κ3.Κ4.Κ5.Κ6.Κ7.Κ7Α.Κ2Α)
2.(Κ6.Κ5.Β3.Β2.Β1.Β7.Β8.Β9.Κ6)
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΤΑΛΗ
ΣΤΟ Ο.Τ. 433Α ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΠΟΥ ΕΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΕ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ. 17.07.1923 ΦΕΚ 228/Α/16.08.1923
ΚΑΙ ΠΟΥ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΒΡΟΥ Ι-4548/12.10.1989 ΦΕΚ 674/Δ'/30.10.1989

ΚΛ. 1 : 500

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ	
ΚΟΚΚΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΑΣΙΝΗ ΓΡΑΜΜΗ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ Ο ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : ΠΡΟΒΟΛΗ HATT (ΠΑΛΑΙΟ HATT – ΑΥΤΟ ΤΩΝ ΔΙΑΝΟΜΩΝ ΤΟΥ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ)
Φο 40° 51' - Λο 2° 09'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ			
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
Κ2Α	930.293	530.659	21.00
Κ3	926.701	509.969	15.90
Κ4	913.243	518.435	25.63
Κ5	891.450	531.915	5.99
Κ6	886.492	535.269	3.52
Κ7	889.068	537.674	3.69
Κ7Α	890.030	541.242	41.63
Κ6	886.492	535.269	5.99
Κ5	891.450	531.915	19.85
Β3	908.335	521.471	11.20
Β2	901.995	512.234	2.74
Β1	900.514	509.925	9.83
Β7	892.536	515.672	14.03
Β8	881.095	523.791	4.86
Β9	877.215	526.723	12.61

Β ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ

Ο ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ ΟΠΩΣ ΑΥΤΗ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ **ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΒΡΟΥ Ι-4548/12.10.1989 ΦΕΚ 674/Δ'/30.10.1989**
ΕΛΛΕΙΨΕΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. , Η Ο.Γ. ΚΑΙ Ρ.Γ. ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΛ. 1:1.000 ΜΕ ΕΤΟΣ ΛΗΨΗΣ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΚΑΕΤΙΑΣ 1970 .

ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ **ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ** Η ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Ο.Γ. ΚΑΙ Ρ.Γ. ΤΟΥ Ο.Τ. 433Α

1. **Η ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΓ** ΤΟΥ **ΟΤ 433Α** ΟΡΙΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ **Τ3 - Τ4 – Τ5.**
   - ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ **Τ4** ΟΡΙΣΤΗΚΕ ΕΠΙ ΤΗΣ **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗΣ** ΤΗΣ ΕΥΘΕΙΑΣ **Τ8-Τ9** (ΚΤΙΡΙΟ 3) ΔΥΤΙΚΑ ΚΑΤΑ **17.00 μ**
   - ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ **Τ5** ΟΡΙΣΤΗΚΕ ΜΕ **ΜΕΙΩΣΗ** ΤΗΣ ΕΥΘΕΙΑΣ **Τ10-Τ11** (ΚΤΙΡΙΟ 2) ΑΠΟ ΤΟ Τ11 ΠΡΟΣ ΤΟ Τ10 ΚΑΤΑ **4.00 μ**
   - ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ **Τ3** ΟΡΙΣΤΗΚΕ ΕΠΙ ΤΗΣ **ΠΡΟΕΚΤΑΣΗΣ** ΤΗΣ ΕΥΘΕΙΑΣ **Τ4-Τ5** ΒΟΡΕΙΑ ΚΑΤΑ **4.50 μ**

Γ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ (ΚΑΤΑ SIMPSON)

1.

ΕΜΒΑΔΟ	Κ2Α.Κ3.Κ4.Κ5.Κ6.Κ7.Κ7Α.Κ2Α	=	600,00	τμ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΟΡΙΩΝ				

ΕΜΒΑΔΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΘΕΝ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ			
1. ΥΠ. ΑΡΙΘ. 10308/13.09.06 ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ΕΥΧΑΡΙΣ ΚΑΡΥΩΤΑΚΗ	=	600,00	τμ

2.

ΕΜΒΑΔΟ	Κ6.Κ5.Β3.Β2.Β1.Β7.Β8.Β9.Κ6	=	355.70	τμ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΟΡΙΩΝ				

ΕΜΒΑΔΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΘΕΝΤΑ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ			
1. ΥΠ. ΑΡΙΘ. 319/1979 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ	=	350	τμ
2. ΥΠ. ΑΡΙΘ. 49012/05.10.1995 ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΘΗΚΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ	=	370	τμ

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΟΔΟΥ

ΕΜΒΑΔΟ	Δ1.Δ2.Δ3.Δ4.Κ4.Κ3.Δ1	=	73,09	τμ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΟΡΙΩΝ				

Δ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΕΒΡΟΥ Ι-4548/12.10.1989 ΦΕΚ 674/Δ'/30.10.1989

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΤ 433Α : «ΚΕΝΟ»	ΧΡΗΣΗ Ο.Τ. 433Α : «ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ» ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ Π.Δ. 23.02.87 ΦΕΚ-166/Δ/6-3-87

ΤΟΜΕΑΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ
V	1,00	16,00

ΤΟΜΕΑΣ Κ	ΚΑΝΟΝΑΣ		ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 21.10.78	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ	13,00	μ	8,00	μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ	300,00	τμ	150,00	τμ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	70%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ 2.(Κ6.Κ5.Β3.Β2.Β1.Β7.Β8.Β9.Κ6) ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΡΟΜΟ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΙΑ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ

Δ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

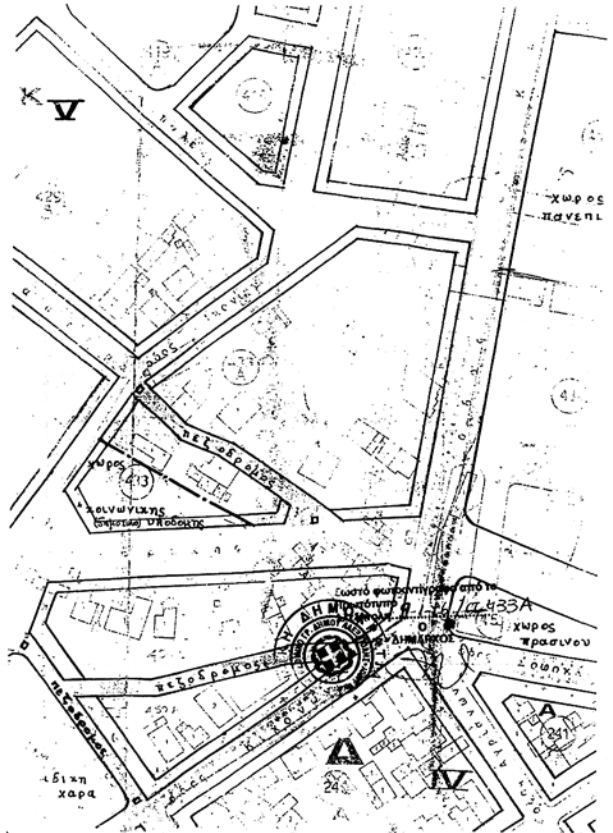
ΤΑ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1. ΜΑΡΙΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΕΞΟΥΔΗ ΣΜΑΡΩ ....
2. ΑΛΕΞΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ....

3. ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ....

ΣΤ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΩΝ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ , ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ κλπ	
και	
ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΝΑΡΞΗ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
και	
ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	
ΣΥΝΙΣΤΑΤΑΙ :	
1	Η ΛΗΨΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ **ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ** ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ.
Η ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1 ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΣΕ ΠΟΛΛΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΠΟΛΥΠΛΟΚΗ.	
2	Η ΛΗΨΗ ΣΧΕΤΙΚΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΟΤΙ Η **ΟΔΟΣ** ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ **ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΗ ΚΑΘ' ΟΛΟ ΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΤΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘ' ΟΛΟ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗ.**
3	**ΤΗΡΗΣΗ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ** ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΩΝ ΤΩΝ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ , ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΦΥΛΑΞΗ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΑΤΟΣ.
4	Η ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΝΑΡΜΟΝΙΣΗΣ **ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ** ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
5	Ο ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ , ΟΠΩΣ ΑΥΤΗ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ , ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ.
6	Η ΕΞΕΤΑΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΥΛΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΥΤΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ , ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ , ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ , **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ** ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟΥ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ **ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.**
7	ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ , ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΑ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟ , Η **ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ** ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ Η ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ ΕΠ ΑΥΤΗΣ ή ΟΧΙ. ΤΥΧΟΝ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΙΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΤΜΧ ΘΑ ΔΙΕΥΘΕΤΗΘΟΥΝ ΜΕ ΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΤΟΥ ΟΜΟΡΟΥ – ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΑΘΕ ΦΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΜΗ ΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΣΕΙ ΜΙΚΡΑ ή ΚΑΙ ΜΕΓΑΛΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ , ΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ , ΣΤΗΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΣΗΜΟΤΗΤΑ ΑΥΤΟΥ , ΣΤΗΝ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΑΧΙΣΤΩΝ ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ κλπ	
ΕΠΙΠΛΕΟΝ	
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ή ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΟΥ ΤΥΧΟΝ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ , ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ , ΑΠΟ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΗΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΛΟΓΩ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ , ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ.	



ΣΤ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

1. ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΕΙΜΑΣΤΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ
1.(Κ2Α.Κ3.Κ4.Κ5.Κ6.Κ7.Κ7Α.Κ2Α)

ΚΑΙ ΟΙ 2. ΜΑΡΙΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΕΞΟΥΔΗ ΣΜΑΡΩ
3. ΑΛΕΞΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ

2.(Κ6.Κ5.Β3.Β2.Β1.Β7.Β8.Β9.Κ6)

ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ , ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΤΙΤΛΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΠΡΑΞΙΑΣ ΓΙΑ ΜΕΝ ΤΟ **1.(Β1.Β2.Β3.Κ4.Κ3.Β4.Β5.Β6.Β1)**

1. ....

....

ΓΙΑ ΔΕ ΤΟ **2.(Κ6.Κ5.Β3.Β2.Β1.Β7.Β8.Β9.Κ6)**

1. ΥΠ. ΑΡΙΘ. 319/1979 ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
2. ΥΠ. ΑΡΙΘ. 49012/05.10.1995 ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΑΘΗΚΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΟΠΩΣ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΕΜΑΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΡΘΑ.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΙΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΛΕΞΟΥΔΗ ΣΜΑΡΩ ....
2. ΑΛΕΞΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ....

3. ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΕΛΑΞ/ΠΟΛΗΣ ....

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2008

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	:	
ΜΕΛΕΤΗ		
ΘΕΣΗ		Ο.Γ. 433Α ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	:	ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓ. 2008

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Ν. ΕΒΡΟΥ
Συζητήθηκε την 6-7-09
Αρ. πράξεως 7/1
Απόφαση Ι-393/17-07-09
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΟΡΦΕΑΣ Π. ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ 90292
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 40. 681 00-ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ
ΤΗΛ. 0551026328 & 0551032811
ΑΦΜ 074818457 • ΔΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**210 4135228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**26610 89122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr